

**Motie: Onderzoek studentenhuysvesting op locatie Martinushof Tegelen**

De gemeenteraad van Venlo in vergadering bijeen op 7 november 2014.

**Overwegende dat:**

- In het coalitieprogramma Venlo 2014 de ambitie wordt uitgesproken dat er bijzondere aandacht wordt gegeven aan een toereikend aanbod van passende en betaalbare huisvesting voor studenten;
- Er op dit moment binnen de gemeente Venlo onvoldoende passende en vooral betaalbare huisvesting aanwezig is;
- Er op dit moment veel studenten gehuisvest worden in de Duitse stad Nettetal. Deze studenten middels een bus pendeldienst iedere dag vervoert worden tussen school en woonplaats;
- Door alle ontwikkelingen op onderwijsgebied in onze gemeente, de toestroom van studenten, nu en in de toekomst zal blijven toenemen en daarmee ook de huisvestingsproblemen;
- Er voor voormalig verpleeghuis Martinushof echt een herbestemming gevonden moet worden;
- Er na overleg met Fontys en HAS Venlo blijkt dat er in de toekomst sprake zal zijn van huisvestingsproblematieken van studenten in het stedelijk centrum;

**Is van mening dat:**

- Het een belangrijke en goede zaak is om meer studenten te huisvesten in onze gemeente, zodat zij ook na hun studie blijven wonen en werken in Venlo.
- Het aantal studenten neemt nog steeds jaarlijks toeneemt, waardoor de kamernood en de druk op de startersmarkt onaanvaardbaar groot wordt.
- Veel gemeenten gericht beleid hebben op het verhogen van het aantal studentenkamers en het verkleinen van de woningnood.

**Roept het college op:**

- Om op korte termijn, samen met woningcoöperaties, ondernemers, de zorggroep en onderwijsorganisaties binnen onze gemeente, te onderzoeken naar mogelijkheden of naast de gebruikelijke visie, namelijk het huisvesten van studenten in het stedelijk centrum, ook onderzocht kan worden of Martinushof in Tegelen eventueel kan worden heringericht en gebruikt voor betaalbare studentenhuysvesting en faciliteiten ten behoeve van studenten.

En gaat over tot de orde van de dag,

**Lokale Democraten**

Peter van Crooy

**CDA**

Merve Karaman