

Op de Raadsagenda stond:

- Vaststelling bestemmingsplan Hanikerweg Lomm
- Benoeming welstand commissie en 2<sup>e</sup> wijziging Bouwverordening
- Wijziging bebouwde kom Fresh Park
- Begroting Omnibuzz

Dit waren hamerstukken of werden in korte tijd afgehandeld.

### **RV 63, Starterslening**

Als gevolg van een wijziging in de fiscale wetgeving is het niet langer meer mogelijk starterslening in de oude vorm te verstrekken. Naar aanleiding hiervan is ook gekeken naar de oude verordening in de gemeente Venlo. Dit heeft geresulteerd in een andere verordening waarbij het toepassingsbereik in gemeente Venlo is aangepast. Vanuit de strategische visie 2030 van onze gemeente is de ambitie om meer jonge mensen naar de stad en de regio te halen. Wij waren blij te zien dat straks ook de Duitse gedeelte van de Euregio in aanmerking kan komen voor een starterslening. Maar wij zagen helaas ook dat het toepassingsbereik zich beperkt tot de inwoners van de regio Noord- en Midden-Limburg.

Als wij naar andere gemeenten kijken, waar ook startersleningen worden aangeboden, zien wij in de meeste gevallen dat de regeling van toepassing is op alle in Nederland woonachtige en verblijfsgerechtigde personen, zonder leeftijdsgrens. Onze fractie vindt dat als het toepassingsbereik verder uitgebreid wordt, je nog meer mensen naar de stad kunt halen.

We hebben een amendement voorbereid en ingediend samen met de fracties van VVD PvdA CDA en Venlokaal om het toepassingsbereik verder uit te bereiden. Het amendement is unaniem aangenomen.

### **RV 65, Bereikbaarheid en Parkeren in een gastvrije stad**

Het parkeren in de binnenstad van Venlo is de afgelopen tijd veelvuldig in het nieuws geweest. Het Arsenaal en de garage de Roermondsepoort zijn om veiligheidsredenen gesloten. Wethouder Brauer is opgestapt omdat hij een onderhoudsrapport met aanbevelingen om de Roermondsepoort te sluiten niet adequaat heeft opgepakt. Wethouder Satijn heeft het parkeerdossier overgenomen en komt met een Raadsvoorstel over het parkeren. Kern hiervan is dat Venlo zich gastvrij richt naar al het kooppubliek dat Venlo bezoekt. Dit betekent onder andere betere bewegwijzering naar vrije parkeerplaatsen, betalen per telefoon en per minuten en moderne hoogwaardige parkeerplaatsen op loopafstand van het centrum. Hoeveel parkeerplaatsen we nu en in de toekomst nodig hebben wordt onderzocht. Verder wordt onderzocht of het bouwen en beheren kan worden overgelaten aan marktpartijen.

Ook worden het parkeren in andere stadsdelen hierbij betrokken. Een voorbeeld hiervan is het mogelijk invoeren van een blauwe zone in Blerick en Tegelen.

Vlak voor de vergadering kreeg de gemeenteraad nog diverse brieven van partijen die zich erg ongerust maken over het parkeerbeleid in Venlo.

Ondanks deze onzekerheid konden de LokaleDemocraten zich in bovenstaande uitgangspunten goed vinden. Maar toch hadden we nog vele vragen en opmerkingen, zoals:

- Hoe kan het dat garage de Roermondsepoort plotseling zo onveilig is?
- Door het wegvallen van 2 overdekte parkeerplaatsen is er op korte termijn een tekort. De LokaleDemocraten hebben aangegeven zo snel als mogelijk te onderzoeken of beide parkeerplaatsen (deels) te renoveren zijn. Indien dit niet mogelijk een andere tijdelijke oplossing te zoeken om het parkeerprobleem op te lossen.

- Op de lange termijn zijn mogelijk minder parkeerplaatsen nodig. Niet meer streven naar het zelf bouwen en beheren van parkeerplaatsen maar dit over te laten aan marktpartijen. Met dien verstande dat we wel grip willen houden op de parkeertarieven.

Uiteindelijk hebben wij, samen met enkele andere partijen, een amendement op het raadsvoorstel ingediend waarin bovenstaande opmerkingen zijn meegenomen. Dit werd door de raad unaniem aangenomen.

## **RC 12, Lokaal Woonbeleid**

Woningcorporaties kunnen de komende jaren weer volop aan de slag. Sowieso om hun huizen goed te onderhouden, te verbeteren en zo energiezuinig mogelijk te maken. Maar ook om woningen met een betaalbare huur bij te bouwen. Want steeds meer mensen zijn aangewezen op een sociale huurwoning: toegelaten vluchtelingen (statushouders), ouderen die langer thuis wonen, en mensen die voorheen in een instelling of beschermde woonvorm zaten.

Vraag blijft: Wat is er nu en de komende jaren het hardst nodig? Op veel plekken in Venlo moeten mensen nog lang wachten op een huurwoning die bij hen past. En die vraag neemt niet af, ouderen wonen langer zelfstandig, Jonge mensen uit met name Arcen, vinden geen passende woonplek in hun eigen dorp. Het zelfde verhaal horen wij ook uit andere stadsdelen. Prognoses laten zien dat er de komende jaren bijgebouwd moet worden om aan al die vragen te voldoen. De nieuwbouwproductie is de laatste jaren echter flink ingezakt. Hierdoor lezen we koppen als 'BIJBOUWEN, DAAR HELP JE MENSEN OP WACHTLIJSTEN MEE'. Maar dan wel de juiste woning op de juiste plek, Betaalbaar en beschikbaar. Duurzame aanpassingen, Energie bewust wonen maar vooral levensloopbestendig bouwen. In Levensloopbestendige woningen kunnen Jongeren starten en ouderen genieten van hun oude dag. Een leef- en woonomgeving van goede kwaliteit. Daar draait het om. Dus, snel aan de slag met de juiste woning op de juiste plek, duurzaam, energieneutraal en levensloopbestendig.

Tenslotte werd er in de Raadsvergadering een motie, mede door ons ingediend, unaniem aangenomen met als titel: "Venlo, dementievriendelijke gemeente".

---

Op 2 en op 4 november staat de Programmabegroting 2017-2020 op de agenda.

In november staat verder op de agenda:

- Vaststelling bestemmingsplan 'Gasthuisstraat 78 Tegelen'.
- Digitale samenwerkingswijzer gemeente Venlo.
- Vaststelling bestemmingsplan Trade Port Noord.

In de beeldvormende vergadering van 9 november staat nog op de agenda:

- Presentatie 'Analyse bezoekersstroom coffeeshops'.
- Presentatie 'Proces herijking subsidiebeleid'.
- Presentatie 'Museum van Bommel van Dam'.

Voor hen die geïnteresseerd zijn in deze onderwerpen de beeldvormende vergadering vindt plaats in de Parterre van het Stadhuis.

Als er zaken zijn die in uw buurt, wijk of dorp spelen en die u graag bij onze fractie onder de aandacht wilt brengen, neem dan gerust contact op met een van onderstaande raadsleden. Voor telefoonnummers zie onze website [www.lokaledemocraten.nl](http://www.lokaledemocraten.nl). Of stuur een email naar: [fractie@lokaledemocraten.nl](mailto:fractie@lokaledemocraten.nl).

Frans Schatorjé, Peter van Crooy, Ali Oruc en Gökhan Yurt